



Pressemitteilung

Gera, 26. März 2025

Sparkasse Gera-Greiz freut sich über den Immobilien-Award

Größter Immobilienmakler der Region steht für
vertrauensvolle und unkomplizierte Vermittlung

Für kompetente Beratung, umfassenden Service und gesteigerten Vertriebs Erfolg im schwierigen Marktumfeld erhält die Sparkasse Gera-Greiz den Immobilien-Award 2024 der S-Immobilien GmbH. Mit der bereits in mehreren Jahren in Folge gewonnenen Auszeichnung beweist das kommunale Geldinstitut, dass es größter Immobilienmakler der Region ist.

„Die Botschaft des Awards ist, dass wir im Bereich Immobilien alles aus einer Hand bieten können. Unsere vielfältigen Beziehungen zu Kunden, Unternehmern und Geschäftspartnern in der Region sind hilfreich für eine erfolgreiche Immobilien-Vermittlung. Davon und nicht zuletzt vom großen Sparkassennetzwerk profitieren Käufer und Verkäufer von Immobilien gleichermaßen“, sagt Toni Richter, Leiter des Immobiliencenters der Sparkasse Gera-Greiz. In seinem Team arbeiten knapp 20 Mitarbeiter, darunter Immobilienmakler und -verwalter, die im vergangenen Jahr mehr als 500 Immobilienbesitzer und Interessenten erfolgreich betreut haben und damit Umsätze in Höhe von über zwölf Millionen Euro erreichen konnten. So wurden die Vermittlungsergebnisse im Vergleich zum Vorjahr sogar gesteigert und die Investitions- und Wohnträume zahlreicher Kunden erfüllt.

Basis des Erfolges und damit Voraussetzung für den Immobilien-Award 2024 ist und bleibt das Vertrauen der Kunden. „Sicher spielt der hohe Bekanntheitsgrad der Sparkassengruppe keine unwesentliche Rolle.

Seite 2

Pressemitteilung 26. März 2025

Doch wir bieten ein weiteres Alleinstellungsmerkmal, aufgrund dessen viele Kunden auf uns setzen: Wir halten zu Käufern und Verkäufern, wie zu Mietern und Vermietern intensive und langjährige Geschäftsbeziehungen. Vermittlungen laufen dadurch schnell und unkompliziert ab, einfach weil das für Immobiliengeschäfte nötige Vertrauen von Anfang an vorhanden ist“, sagt Dr. Hendrik Ziegenbein, Vorstandsvorsitzender der Sparkasse Gera-Greiz. Er betont, dass den Verkäufern ausschließlich solvente Interessenten vermittelt werden und ihnen so unnötige Besichtigungen erspart bleiben, da die Sparkasse Gera-Greiz potentiellen Käufern mit einer passenden Finanzierung den Rücken stärkt.

Die Erfahrungen des vergangenen Jahres zeigen, dass trotz Unsicherheiten in der Branche beispielsweise durch stagnierende Neubaumaßnahmen, das Heizungsgesetz, unsichere Fördermittelvergaben und die wirtschaftlich angespannte Lage Immobilien nach wie vor wichtige Investitionen bleiben. Nicht mehr nur die Lage der Objekte entscheidet über die Vermittlung, auch Objektpreis und energetische Zukunftsfähigkeit der Immobilien werden immer wichtigere Kaufkriterien.

Übrigens hat auch die Zeitschrift Focus Money die Sparkassen-Finanzgruppe erneut mit der Top-Platzierung „Sehr gut“ ausgezeichnet und attestiert damit eine überdurchschnittliche Fairness ihrer Immobilienmakler.

Seite 3

Pressemitteilung 26. März 2025



Foto: Toni Richter, Leiter Immobiliencenter in der Sparkasse Gera-Greiz (r.) freut sich mit Maklerin Anne Hößelbarth stellvertretend für sein gesamtes Team über den Immobilien-Award 2024.

(Foto: Sparkasse Gera-Greiz/Christine Schimmel)

Christine Schimmel
Referentin Kommunikation
Sparkasse Gera-Greiz
Schloßstraße 11, 07545 Gera
Telefon +49 365 8220-1115
christine.schimmel@spk-gera-greiz.de