

editorial



Liebe Leserinnen und Leser,

was unterscheidet unsere Sparkasse von anderen Banken? Da gibt es vieles. Das Wichtigste: Wir sind vor Ort - mit unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern. Mit Menschen, die Sie persönlich kennen, die Ihnen auch im Alltag begegnen. Die immer für Sie da sind. Persönlich und nicht anonym.

Mehr noch: Wir sind nicht für Großaktionäre da, sondern für unsere Region. Weil es uns wichtig ist, dass es sich in Gera und im Landkreis gut leben lässt. Dafür haben wir auch zwei eigene Stiftungen geschaffen. In dieser Ausgabe erfahren Sie, wofür die Stiftungsmittel dieses Jahr fließen. Für uns ist das mehr als Engagement. Es ist auch Transparenz.

Ihr Dr. Hendrik Ziegenbein
Vorstandsvorsitzender

Aus dem Inhalt

Seite 2: Hohe Qualität und Sicherheit der Leistung

Seite 3: Tipp: Info-Veranstaltung Energiesparen

Seite 4: Die Sparkasse in Zwätzen

Seite 5: Neues Wohnen „Am Reuß“

Seiten 6/7: Immobilien

Seite 8: Sparkasse und Polizei mit Rat gegen Betrug



Mitglieder der Kuratorien der Sparkassenstiftung Gera-Greiz und der Stiftung Landschaftspflege der Sparkasse Gera-Greiz nach ihrer Beratung und Abstimmung über die eingereichten Anträge für das Jahr 2023.

40.000 Euro Stiftungsgelder für gemeinnützige Projekte

Kuratorien haben über die Mittelvergabe entschieden

Die Sparkassenstiftung Gera-Greiz fördert auch in diesem Jahr gemeinnützige Projekte mit 30.000 Euro. Weiterhin schüttet die Stiftung Landschaftspflege der Sparkasse Gera-Greiz für Maßnahmen des Landschaftsschutzes 10.000 Euro aus. Die Stiftungsgelder kommen jeweils zur Hälfte der Stadt Gera und dem Landkreis Greiz zugute – und zwar über das Spenden- und Sponsoringengagement der Sparkasse hinaus.

Über die für dieses Jahr eingegangenen Anträge haben die Kuratorien der beiden Stiftungen beraten und entschieden. Den Gremien gehören die Verwaltungsratsvorsitzende Martina Schweinsburg und ihr Stellvertreter Julian Vonarb an sowie als gewählte Mitglieder drei weitere Verwaltungsratsmitglieder der Sparkasse und zehn sachkundige Bürger aus der Stadt Gera und dem Landkreis Greiz.

Folgende Vereine und Projekte erhalten Zuwendungen:

Sparkassenstiftung Gera-Greiz:

Heimatverein Aga e.V. - Förderung der Erhaltung (Säuberung und Versiegelung) des Gefallenendenkmals in Großaga.
Förderverein Stadtmuseum Gera e.V. - Unterstützung des Gemäldeankaufs „Porträt des Geraer Klavier- und Orgelbauers Christian Ernst Friederici“.
Jugendfußballclub Gera e.V. - Förderung der Vereinsarbeit durch Unterstützung bei der Anschaffung von Büroausstattung und Musikanlagen für den Sport- und Veranstaltungsbetrieb.
Förderverein Staatliche Berufsbildende Schule Technik Gera e.V. - Unterstützung bei der Anschaffung von Mobiliar für einen Rückzugs-/Gesprächsraum im Rahmen des Projektes „Schule als Ort des Lernens und zum Wohlfühlen“.

Förderverein der Tabaluga-grundschule e.V. - Unterstützung bei der Anschaffung von Rollern für die Nutzung im Hortbereich.
Schulförderverein Pfortener Schule e.V. - Unterstützung bei der Neugestaltung eines Lesegartens mit einer Bücherlaube.
Förderverein der Grundschule am Bieblacher Hang e.V. - Unterstützung bei der Einrichtung eines Entspannungs- und Beruhigungsraumes.
Förderverein Debschwitzer Schulen Gera e.V. - Unterstützung bei der Beschaffung von Materialien für Arbeitsgemeinschaften im Keramikcabinett.
Förderverein Ostschule Gera e.V. - Unterstützung bei der Anschaffung eines feuerfesten Rahmens für Schülerarbeiten
Förderverein Gymnasium Rutheneum e.V. - Unterstützung bei der Durchführung von Projekten der AG Clean-Up!, einer Umweltschutz-AG.

Fortsetzung auf Seite 5

Nachgefragt:**Was ändert sich mit der neuen Sparkassen-Card?**

Seit diesem Sommer wird die neue Sparkassen-Card ausgegeben. Was ändert sich und was wird mit der „alten“ Karte?

Auf der neuen Sparkassen-Card findet man erstmals eine 16-stellige Kartenummer und eine dreistellige Prüfziffer. Damit ist zusätzlich auch sicheres Online-Shopping mit der Karte möglich. Alle bekannten Funktionen wie weltweites Abheben von Bargeld, Bezahlen im Geschäft und Nutzung unserer SB-Geräte können natürlich auch mit der neuen Karte im gewohnten Umfang genutzt werden.

Alle bestehenden Karten können vollumfänglich bis zum Ablauf der Gültigkeit genutzt werden. Rechtzeitig vor Verfall erhalten alle Karteninhaber von uns dann automatisch eine neue Karte mit den neuen Funktionen.

Öffnungszeiten erweitert

Die Sparkasse Gera-Greiz erweiterte ab Juli ihre Servicezeiten in Berga, Münchenbernsdorf und Mohlsdorf. In Berga und Münchenbernsdorf ist zusätzlich dienstags von 9 bis 11 Uhr geöffnet. In Mohlsdorf öffnet die Filiale montags eine Stunde länger und zwar bereits ab 13 Uhr bis 16 Uhr.

IMPRESSUM**SPARKASSEN-JOURNAL**

Herausgeber: Sparkasse Gera-Greiz, Anstalt des öffentlichen Rechts, Der Vorstand, Schloßstraße 11, 07545 Gera, Telefon: (0365) 82200, Telefax: (0365) 8220-6123, Mail: info@spk-gera-greiz.de
Internet: www.sparkasse-gera-greiz.de

Redaktionsleitung: Uwe Müller, Telefon: (0365) 8220-1020, Telefax: (0365) 8220-6111. Mail: zeitung@spk-gera-greiz.de

Druck: Schenkelberg Druck Weimar GmbH

Vertrieb: Verlag Dr. Frank GmbH (Teilaufgabe Stadt Gera), Zustellservice Raatz GmbH (Teilaufgabe Landkreis Greiz)

Erscheinungsweise: vierteljährlich

Auflage: 110.000

Kostenlose Verteilung an alle Haushalte und Betriebe in der Stadt Gera und im Landkreis Greiz

Weiterhin hohe Qualität und Sicherheit der Leistung**Neue Giropreise ab 1. Januar**

Interview mit Dr. Hendrik Ziegenbein und Sören Albert

Die Sparkasse erhöht zum 1. Januar 2024, in Zeiten weiter hoher Inflation, die Giropreise. Muss das sein?

Dr. Hendrik Ziegenbein: Leider sehen wir uns als Sparkasse auch mit steigenden Kosten konfrontiert. Hinzu kommen wachsende Anforderungen an Leistungen und Sicherheit im Finanzsektor. Ziel unserer Sparkasse ist es zwar nicht, Gewinne zu maximieren. Aber die Wirtschaftlichkeit ist für uns als Anstalt des öffentlichen Rechts eine strenge Nebenbedingung.

Gibt es nicht andere Sparmöglichkeiten, anstatt die Preise zu erhöhen?

Dr. Hendrik Ziegenbein: Die Sparkasse Gera-Greiz wirtschaftet sparsam. Oberstes Ziel ist es, das Leistungsangebot für unsere Kunden trotz steigender Kosten und schwieriger Marktbedingungen mit hoher Sicherheit weiterzuentwickeln. Insbesondere der IT-Bereich erweist sich schon seit Jahren als Kostentreiber und macht den größten Kostenblock aus. Die Ausstattung mit SB-Technik, die sehr beliebte Banking-App usw. gibt es leider nicht umsonst.

Wann gab es die letzte Preisanpassung?

Sören Albert: Das war zum 1. Januar 2021. Die bevorstehende Preisanpassung ist aufgrund der allgemeinen Kostensteigerung notwendig geworden.

Dr. Hendrik Ziegenbein: Uns ist es wichtig, unsere Kunden ein halbes Jahr vor der Preisanpassung zu informieren. Wir legen Wert auf Ehrlichkeit und Transparenz.

Was ist neu an den Girokonten?

Sören Albert: Wir bleiben bei den bekannten Giromodellen. Auch das ist Ausdruck von Transparenz und Vergleichbarkeit. Die Giromodelle berücksichtigen das Zahlungsverhalten unserer Kunden. Gern



Dr. Hendrik Ziegenbein, Vorstandsvorsitzender, und Sören Albert, Mitglied des Vorstandes der Sparkasse Gera-Greiz.

helfen wir und prüfen, ob das aktuelle Kontomodell noch das beste ist und bieten den Umstieg auf ein anderes Modell an, wenn es für den Kunden günstiger ist.

Was wir zum 1. Januar 2024 noch anpassen: Wir wollen unnötig Papier vermeiden. Wer seine Kontoauszüge am Drucker abholt, zahlt künftig 20 Cent - aber nicht pro Blatt, sondern pro Auszug. Für Einzahlungen von Münzen an den SB-Geräten wird ein aufwandsorientiertes Entgelt von drei Prozent des Münzbetrages, maximal aber 50 Euro, berechnet.

Sind mit steigenden Preisen auch mehr Leistungen verbunden?

Dr. Hendrik Ziegenbein: Privatkunden haben im Kontomodell Komfort 100 Buchungsposten frei - das sind pro Monat 60 mehr als bisher. Wir tragen damit dem Umstand Rechnung, dass die Anzahl der Buchungen durch das bargeldlose Zahlen stark zunimmt. Für Geschäftsgirokonten reduziert sich das Entgelt unseres Partners S-Händlerservice auf fünf Cent pro Posten. Das Limit für Überweisungen an unseren SB-Terminals erhöhen wir von 1.000 auf 2.000 Euro. Seit diesem Sommer geben wir unsere neue Sparkassen-Card (Debitkarte) heraus, die zusätzliche Funktionen bietet.

Kinder, Jugendliche und junge Erwachsene profitieren von Sonderkonditionen. Was wird aus den Jugendgirokonten?

Sören Albert: Diese Konten sind von der Preisanpassung nicht betroffen.

Müssen Vereine auch mehr für Girokonten bezahlen?

Dr. Hendrik Ziegenbein: Die Vereinskonten enthalten die gleichen Leistungen wie die Geschäftsgirokonten und bekommen weiterhin 50 Prozent Rabatt. Damit wollen wir das Ehrenamt weiterhin fördern.

Andere Banken bieten kostenfreie Konten an...

Sören Albert: Da muss man aber auch die Bedingungen sehen, die dahinter stecken. Direktbanken unterhalten in der Region üblicherweise kein Filialnetz mit Mitarbeitern vor Ort. Ebenso betreiben Direkt- und Großbanken mitunter nur ein kleines oder gar kein Geldautomatennetz. Unsere Sparkasse ist flächendeckend in der Stadt Gera und im Landkreis Greiz vertreten. Unsere Mitarbeiter sind Ansprechpartner in den Filialen und keine anonymen Personen. Und schließlich verfügt die Sparkasse über ein dichtes bundesweites Filial- und Automatenetz, um nur einige Vorteile zu nennen.

Zum dritten Mal die Bestnote im Digital Banking

Mit der Note „sehr gut“ schnitt die Sparkasse Gera-Greiz zum dritten Mal im aktuellen Bankenvergleich ab. Das renommierte Deutsche Institut für Bankentests bewertete in Zusammenarbeit mit WELT die besten Banken und Sparkassen auf dem Gebiet des digitalen Bankings.

„Ich freue mich sehr über diese besondere Auszeichnung für unser Haus, die mir und all unseren Mitarbeitern, und Partnern zeigt, dass wir in Sachen Digitalisierung im Sinne unserer Kunden richtig handeln“, sagte Dr. Hendrik Ziegenbein, Vorstandsvorsitzender der Sparkasse Gera-Greiz. Ein solches Qualitätssiegel von kompetenter und unabhängiger Stelle sei eine wichtige Bestätigung der verfolgten Digitalstrategie. Der wissenschaftlich fundierte Qualitätstest im Digital Banking, dem modernsten Segment der Finanzinstitute, basiert auf einheitlichen Bewertungskriterien in Bezug auf Website, App und Präsenz in sozialen Netzwerken. Es werden jeweils mehr als 60 Einzelkriterien des digitalen Angebots getestet, darunter Sicherheitstools, digitale Zahlensysteme, Banking Features, Such- und Fehlfunktionen, Design, Responsivität, Kompatibilität des Browsers und Pflichtangaben. Die einzelnen Bewertungen werden abschließend zu einer Gesamtnote zusammengefasst. Das Konzept entspricht den methodischen Anforderungen an Website-Analysen.

Unsere Fünf für junge Kunden



Die Bedürfnisse junger Menschen haben sich mit gesellschaftlichen und vor allem digitalen Weiterentwicklungen, stark verändert. Der Sparkasse Gera-Greiz ist wichtig, sie lebensnah bei ihren finanziellen Themen zu begleiten. Um sie kümmern sich fünf junge Kundenberater, die auch über WhatsApp und Skype erreichbar sind: Jenny, die Hundeliebhaberin; Julia, die erfahrene Mutti eines Schulkindes; und Nick, unser Musiker, der leidenschaftlich Schlagzeug spielt, sind für Kunden in der Stadt Gera da. Tobias, Fußballfan durch und durch, betreut die Region um Weida und Berga, Bad Köstritz und Ronneburg. Greiz und Zeulenroda ist das Gebiet von Robby, der sich privat um seine Katzen kümmert oder im Fitnessstudio anzutreffen ist.

Mehr unter www.sparkasse-gera-greiz.de/lifeTeam

Frühzeitig mit Geld umgehen lernen

Maßgeschneiderte Angebote der Sparkasse Gera-Greiz für Kinder und Jugendliche

Werbung verlockt besonders Kinder und Jugendliche. Materielles wie Markenkleidung oder die neuesten technischen Geräte spielen eine große Rolle bei den Wünschen. Umso wichtiger ist es, Kindern und Jugendlichen frühzeitig den verantwortungsvollen Umgang mit Geld zu vermitteln. Die Sparkasse Gera-Greiz hat ein spezielles Girokonto, das GIROLife, entwickelt.

GIROLife als klassisches Sparkonto, auf dem für die Kleinsten etwas Geld angesammelt werden kann, natürlich mit Zinsen.

Schulkinder und Teenager: GIROLife wird zum Kinderkonto, das die Eltern auch über ihr eigenes Online-Banking verwalten können. Wenn das Kind soweit ist, kann es eine eigene Karte zum Geldabheben bekommen.

Jugendliche und junge Erwachsene: GIROLife wird zum völlig flexiblen Girokonto, auf Wunsch mit kostenfreier Kreditkarte und kostenlosem Wertpapierdepot für monatliches Sparen. Das Beste: Das GIROLife gibt es komplett kostenfrei bis zum 24. Geburtstag oder der zusätzlichen Zeit für Studium und Ausbildung. Mehr: www.sparkasse-gera-greiz.de/de/girolife.

Energiesparend in die Zukunft

Kostenlose Informationsveranstaltung am 25. September in Greiz

Welche energetischen Sanierungsmaßnahmen gibt es? Welche davon sind sinnvoll und helfen den Energieverbrauch, und damit künftig höhere Kosten, zu reduzieren? Wie lassen sich Kostenfallen vermeiden und Kosten sogar reduzieren? Welche Wertsteigerung der Immobilie ist möglich? Wie können Energieberater Immobilienbesitzer dabei unterstützen? Was ist bei der Finanzierung eines Vorhabens zu beachten?

Antworten auf diese und andere Fragen gibt die Informationsveranstaltung für Immobilienbesitzer und Bauherren, die gemeinsam von der Sparkasse Gera-Greiz und der LBS Hessen-Thüringen angeboten wird. In der kostenfreien Veranstaltung erhalten die Teilnehmer Tipps von erfahrenen

Experten und einem unabhängigen Energieberater zur Planungsvorbereitung von energetischen Sanierungsmaßnahmen über Einsparpotenzial beim künftigen Energieverbrauch bis hin zu Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten.

Die Veranstaltung findet am Montag, 25. September 2023, von 17 bis ca. 19 Uhr im Sparkassen-Beratungszentrum Greiz in der Brückenstraße 1 statt. Einlass ist ab 16.30 Uhr.

Die Teilnehmerzahl für diese Informationsveranstaltung ist begrenzt. Deshalb bittet die Sparkasse um Anmeldung bis zum 18. September 2023 per Telefon unter (0365) 82200 oder per E-Mail an veranstaltungen@spk-gera-greiz.de

DIE WELT

August 2023

DIGITAL BANKING
– SEHR GUT –

Sparkasse
Gera-Greiz

Analyse und Testat durch
Deutsches Institut für Bankentests GmbH

Die besten Pressefotos in Zeulenroda gezeigt

Zahlreiche Besucher zählte die Ausstellung der besten Pressefotos aus Hessen und Thüringen des Jahrgangs 2022, die die Sparkasse im Beratungszentrum Zeulenroda präsentierte. Für Schülerinnen und Schüler des Friedrich-Schiller-Gymnasiums Zeulenroda beispielsweise war der Besuch ein besonderes Ereignis im Schulalltag.

Die besten Pressefotos des Jahres aus Hessen und Thüringen werden von einer Jury unter Federführung der beiden Landesverbände des Deutschen Journalistenverbandes ausgewählt. Hauptsponsor ist die Sparkassen-Finanzgruppe Hessen-Thüringen. Aus Ostthüringen waren u.a. Fotos von Bodo Schackow (Gera), Jacob Geißner (Gera), Tino Zippel (Jena), Jean Paul Taubert (Altenburg), Tom Wenig (Jena) und Christoph Worsch (Jena) vertreten.



Schülerinnen des Friedrich-Schiller-Gymnasiums beim Ausstellungsbesuch.

Kunst zu erleben von Gröschel & Liefertz

Ausstellung in Gera bis 29. September

Nach der erfolgreichen Premiere in Greiz zeigt die Sparkasse im Handelshof Gera, Schloßstraße, die Kunstausstellung „Gröschel + Liefertz. Bilder mit + ohne Rahmen“. Nahezu das gesamte neue Greizer Stadtzentrum trägt die architektonische Handschrift von Horst Gröschel. In Gera führen die Spuren in den Jugendclub „Freundschaft“ im Stadtteil Lusan. Dieser Jugendclub von Gröschel/Liefertz wurde 1987/88 auf der X. DDR-Kunstausstellung präsentiert.



Marktbereichsleiter Helge-Sven Dittmann mit den Mitarbeiterinnen Birgit Müller und Andrea Raddatz vor der Filiale Gera-Zwötzen der Sparkasse Gera-Greiz.

Sparkasse in Gera-Zwötzen mitten im Leben verwurzelt

Seit 1999 im Bürgerhof beheimatet - Aktiv im Stadtteil

Birgit Müller hat Sparkassen-Geschichte in Gera-Zwötzen erlebt und mitgeschrieben. Zuerst bei Schülern im Hinterhof in der Langen Straße, dann in einem Container Am Anger und schließlich seit 1999 im Bürgerhof.

Die Sparkassen-Filiale ist fester Bestandteil des Stadtteilzentrums Zwötzen. Mit der Straßenbahn-Haltestelle

vor der Haustür, mit vielen Einkaufsmöglichkeiten im Umkreis von wenigen hundert Metern und dem Sportverein TSV 1880 - die Sparkasse ist fester Bestandteil des Lebens in diesem Geraer Stadtteil. Und das über den eigentlichen Geschäftsbetrieb hinaus - wie das nun schon traditionelle Engagement beim Sommerfest Anfang September mit vielen Partnern und in guter

Zusammenarbeit mit dem Ortsteilbürgermeister und Ortschaftsrat.

Servicezeiten: montags, dienstags, freitags von 9 bis 12 Uhr, donnerstags 14 bis 18 Uhr.

Darüber hinaus Beratungszeiten nach Termin montags bis freitags 8 bis 20 Uhr sowie sonnabends nach Vereinbarung.



Dr. Hendrik Ziegenbein (M.), Vorstandsvorsitzender der Sparkasse Gera-Greiz, mit den Künstlern Horst Gröschel (l.) und Detlef Liefertz.

Steffen Schulthes vom Vorstand der Sparkasse betonte zur Ausstellungseröffnung in Gera das Engagement des Kreditinstitutes für die Region. Wenn sich die Sparkasse in eine Galerie verwandelt, so heißt das auch, bei kostenlosem Eintritt Kunst und Kultur der Öffentlichkeit zugänglich zu machen.

Die Ausstellung ist bis 29. September während der Servicezeiten der Sparkasse Gera-Schloßstraße zu besichtigen.

Zurück von der Usbekistan-Mission

Mit vielen Erfahrungen ist Marie Thoß aus ihrer Usbekistan-Mission zurückgekehrt und arbeitet jetzt als Teamleiterin Privatkunden im Marktbereich Greiz-Süd. Im Rahmen des Programms der Sparkassen-Stiftung für internationale Kooperation hatte sie Banken in dem mittelasiatischen Land bei der Einführung von Sparprodukten für junge Menschen unterstützt. Die Sparkasse Gera-Greiz ist Mitglied dieser Stiftung.

Neben ihrer beruflichen Tätigkeit hatte Marie Thoß auch Gelegenheit, Land und Leute kennenzulernen. „Die Menschen sind sehr gastfreundlich“, lobt sie.



Marie Thoß



Das Quartier „Am Reuß“ in Gera, Dornaer Straße/Ecke Comeniusstraße. Hier entstehen 36 neue Eigentumswohnungen. Die Sparkasse Gera-Greiz ist exklusiver Vermarktungspartner.

Neues Wohnen „Am Reuß“

Sparkasse Gera-Greiz ist exklusiver Vermarktungspartner

Drei Häuser mit je 12 Eigentumswohnungen errichtet Kondor Wessels in Gera an der Ecke Dornaer/Comeniusstraße. Es ist das erste Projekt des niederländischen Baukonzerns in der ostthüringischen Stadt. Kapitalanlegern und Eigennutzern bietet sich die Chance, der Inflation zu begegnen und in eine der

zumeist barrierefreien Neubauwohnungen nahe des Reuß-Parks zu investieren. Die Käufer werden von niedrigen Nebenkosten profitieren, teilt Kondor Wessels mit.

Exklusiver Vermarktungspartner ist die Sparkasse Gera-Greiz. „Wir bieten Vermittlung und Finanzierung der künftigen

gen Traumwohnung aus einer Hand“, betont Toni Richter, Leiter des Immobiliencenters der Sparkasse. Und Thomas Schröter, Leiter des Baufinanzierungszentrums, verweist auf attraktive Fördermöglichkeiten. Kontakt: (0365) 8220-1600 Mail: toni.richter@spk-gera-greiz.de

40.000 Euro Stiftungsgelder für gemeinnützige Projekte

Kuratoren haben über Mittelvergabe entschieden - Fortsetzung von Seite 1

Tierschutzverein Gera und Umgebung e.V. - Unterstützung verschiedener Projekte zur Rehkitzrettung.
1. FC Greiz e.V. und SV Elstertal Bad Köstritz e.V. - Förderung der Kinder- und Jugendarbeit, insbesondere bei der Schaffung und Erhaltung von materiellen Voraussetzungen (Sportgeräte/Materialien u.a.) sowie der bisher erhöhten Aufwendungen im Trainings- und Wettkampfbetrieb aufgrund der enorm gestiegenen Energiekosten, die sich aus der zielgerichteten Umsetzung von verschiedenen Projekten ergeben.
Kreis-Kegel-Verein e.V. - Förderung der Durchführung von Kreismeisterschaften und Kreispokalwettkämpfen sowie Förderung der Kinder- und Jugendarbeit.
Weidatalcross e.V. - Förderung

des 5. Weidatalcross am 2. September 2023 in Weißendorf.
TSV Zeulenroda e.V. - Förderung des Erhalts der leichtathletischen Anlagen des Waldstadions Zeulenroda.
SG Langenwolschendorf e.V. - Unterstützung bei der Schaffung von Übergangsmöglichkeiten für den Trainingsbetrieb während der Baumaßnahme in der Sporthalle „Schleizer Hof“ in Langenwolschendorf.
Feuerwehr-Schalmeienkapelle Bernsgrün e.V. - Förderung des dreitägigen Festwochenendes anlässlich des 100-jährigen Jubiläums der Schalmeienmusik in Bernsgrün.
Chorgemeinschaft „Luther-Liedertafel“ Hohenleuben e.V. - Förderung der Anschaffung von Gegenständen und Materialien (u.a. Dirigentenpodium, Chorstufen, Notensätze) zur

Unterstützung der Vereinsarbeit.
Evangelisch-lutherische Kirchengemeinde Auma - Förderung eines weiteren Baubchnittes der grundhaften Sanierung der Aumaer Trampeli-Orgel in der Liebfrauenkirche.
Kreisfeuerwehrverband Greiz e.V. - Förderung der Anschaffung einer Feuerwehr-Übungsbox „Pandora“ für die qualitative Verbesserung der örtlichen Feuerwehrausbildung sowie für die Nutzung bei Lehrgängen auf Kreisebene.
Förderverein Staatliche Grundschule Greiz-Irchwitz e.V. - Förderung der Anschaffung von Sport- und Spielgeräten (u.a. Tischtennisplatte, Basketballkorb) zur Ausgestaltung einer Multifunktionsfläche im Schulhofgelände der Grundschule Greiz-Irchwitz.
Fischereiverein „Goldene Aue“

Greiz e.V. - Förderung bei der Pflege, Erhaltung von Gewässern und Uferbereichen im Landkreis Greiz.
Feuerwehrverein Vogelgesang e.V. - Förderung des Ortsjubiläums „600 Jahre Vogelgesang“.

Sparkassenstiftung Landschaftspflege:

Lebenshilfe Grünanlagen und Service gGmbH - Unterstützung bei der Sommer- und Frühjahrsbepflanzung im Küchengarten Gera.
Vogtlandwerkstätten gGmbH - Weiterführung des Projektes Bekämpfung von Neophyten Frauengruppe Wolfersdorf e.V. - Unterstützung des zweiten Abschnittes der Ersatzbepflanzung im Bereich der Parkanlage des Herrenhauses in Wolfersdorf.

Aktuelle Immobilienangebote der Sparkasse Gera-Greiz

Ihre Ansprechpartnerinnen



Manuela Wolfram

Mail: manuela.wolfram@spk-gera-greiz.de
Tel.: (0365) 8220-1603
Mobil: 0176 10004309



Anne Hösselbarth

Mail: anne.hoesselbarth@spk-gera-greiz.de
Tel.: (0365) 8220-1615
Mobil: 0151 18032935



Steffi Klerner

Mail: steffi.klerner@spk-gera-greiz.de

Tel.: (0365) 8220-6060

Triebes:

Toller Blick über Triebes



Ein-/Zweifamilienhaus, 536 m² Grundstücksfläche, ca. 150 m² Wohnfläche, sechs Zimmer, teilweise unterkellert, Dach voll ausgebaut, neue Fenster inkl. Jalousien, großes Nebengebäude, schöner Garten mit zwei Terrassen, Energiebedarfsausweis, 203,10 kWh/(m²a), Öl, Bj. 1901, G
Kaufpreis: 95.000,00 EUR

Zeulenroda:

Ruhig und doch zentral



Zweifamilienhaus, perfekte Lage, 360 m² Grundstücksfläche, ca. 150 m² Wohnfläche, fünf Zimmer, zwei Badezimmer, voll unterkellert, eine Garage, zwei Stellplätze, Werkstatt / Schuppen, pflegeleichter Garten, Energieverbrauchsausweis, 173,3 kWh/(m²a), Erdgas, Bj. 1939, F
Kaufpreis: 195.000,00 EUR

Greiz:

Aussicht über Greiz



Dreiraumwohnung, drittes Obergeschoss, ca. 59,21 m² Wohnfläche, helle und große Räume, Tageslichtbad mit Badewanne, großer verglaster Balkon, Kellerabteil, Stellplätze vorm Haus, aktuell nicht vermietet, Energieverbrauchsausweis, 78,2 kWh/(m²a), Gas, Bj. 1966, C
Kaufpreis: 39.800,00 EUR

Gera-Zwötzen:

Vermietete Wohnung



Dreiraumwohnung im 1. OG, Wohnfläche ca. 57 m², helle und große Räume, Tageslichtbad mit Dusche, Kellerabteil, vermietet, Gartenmitbenutzung, Wäscheplatz, Energieverbrauchsausweis, 92,5 kWh/(m²a), Erdgas H, Bj. 1930, C
Kaufpreis: 44.500,00 EUR

Gera:

Klein aber fein



Einraumwohnung im Erdgeschoss, ca. 34 m² Wohnfläche, innenliegendes Badezimmer mit Badewanne, Balkon, Kellerabteil, Energieverbrauchsausweis, 59,5 kWh/(m²a), Fernwärme, Bj. 1982, B
Kaufpreis: 29.500,00 EUR

Gera:

Für Kapitalanleger



Zweiraumwohnung im 3. Obergeschoss, ca. 30 m² Wohnfläche, innenliegendes Badezimmer mit Dusche, vermietet, Kellerabteil, Tiefgaragenstellplatz, Energieverbrauchsausweis, 96,5 kWh/(m²a), Erdgas Bj. 1995, C
Kaufpreis: 45.000,00 EUR

Auma:

Zentral gelegen wohnen



Zweiraumwohnung 1. OG, ca. 58,37 m² Wohnfläche, Bad mit Dusche und Wanne, Kellerabteil, Anmietung PKW-Stellplatz möglich, mtl. Betriebskosten 176,00 EUR, Energieverbrauchsausweis, 67,50 kWh/(m²a), Gas, Bj. 1996, B
Miete: 291,85 EUR mtl. Zzgl. NK

Greiz:

Wohnen am Schloss



Dreiraumwohnung, Maisonette, wunderschöne Lage, ca. 91,33 m² Wohnfläche, Balkon, Tageslichtbad mit Wanne, Abstellraum, Kellerabteil, mtl. Betriebskosten 265,00 EUR, Energiebedarfsausweis, 93,6 kWh/(m²a), Gas, Bj. 1998, C
Miete: 547,98 EUR mtl. Zzgl. NK

Berga:

Außergewöhnlich



Zweiraumwohnung im 1. Obergeschoss, ca. 63,13 m² Wohnfläche, Tageslichtbad mit Dusche und Wanne, Kellerabteil, neu saniert, mtl. Betriebskosten 253,00 EUR, Energieverbrauchsausweis, 65,50 kWh/(m²a), Gas, Bj. 1910, B
Miete: 315,65 EUR mtl. Zzgl. NK

Aktuelle Immobilienangebote der Sparkasse Gera-Greiz

Greiz:

Wunderschöne Lage



Doppelhaushälfte, ruhig gelegen am Stadtrand, 446 m² Grundstücksfläche, ca. 130 m² Wohnfläche, fünf Zimmer, zwei Badezimmer, zwei Balkone, Dachgeschoss ausgebaut, voll unterkellert, Doppelgarage, massives Gartenhaus, Energieverbrauchsausweis, 217,7 kWh/(m²a), Erdgas, Bj. 1936, G
Kaufpreis: 129.000,00 EUR

Zeulenroda:

Mehr Platz als vermutet



Einfamilienhaus, teilweise saniert, 602 m² Grundstücksfläche, ca. 95 m² Wohnfläche, weitere Räume im Anbau, Dachgeschoss voll ausgebaut, teilweise unterkellert, eine Garage, Gartenhaus, Energiebedarfsausweis, 169,6 kWh/(m²a), Erdgas, Kohle Bj. 1892, F
Kaufpreis: 65.000,00 EUR

Mohlsdorf:

Sehr gepflegt



Mehrfamilienhaus modernisiert & saniert, 647 m² Grundstück, 3 Etagen, ca. 330 m² Wohnfläche, fünf WE, zwei vermietet, drei Wohnungen mit Kaminanschluss, Bäder mit Fußbodenheizung, Dusche und Wanne, Garten, Wäscheplatz, Terrasse, Energieverbrauchsausweis, 147,2 kWh/(m²a), Öl, Bj. 1927, E Kaufpreis: 198.000,00 EUR

Auma-Weidatal:

Bezauberndes Zuhause



Einfamilienhaus, 2900 m² Grundstück, terrassenförmig angelegt, ca. 90 m² Wohnfläche, Gartenhaus, Bad mit Wanne, umfangreich modernisiert u.a. Dach, Fassadendämmung, Elektrik, Bad, Fenster, teils unterkellert, Energiebedarfsausweis, 145,6 kWh/(m²a), Elektroenergie, Holz Bj. 1914, E Kaufpreis: 180.000,00 EUR

Gera:

Grüne Oase



Gartengrundstück in ruhiger Lage, 625 m² Grundstücksfläche, teilerschlossen, Gartenlaube mit Terrasse, eine Garage, Stellplätze auf dem Grundstück, Energieausweis nicht erforderlich
Kaufpreis: 45.000,00 EUR

Gera:

Im Herzen der Stadt



Mehrfamilienhaus, 487 m² Grundstück, ca. 435 m² Gesamtwohnfläche, vier WE, alle mit Balkon und Kellerabteil, voll vermietet, 1990-2000 umfangreich saniert, vier Stellplätze, Energiebedarfsausweis, 158,1 kWh/(m²a), Öl, Bj. 1900, E Kaufpreis: 300.000,00 EUR

Weida:

Gut angelegt



Mehrfamilienhaus im Zentrum, 330 m² Grundstück, ca. 310 m² Wohnfläche, fünf WE, vier vermietet, Gewölbekeller, Nebengebäude und Innenhof, Denkmalschutz, Energieausweis ist nicht erforderlich (Baudenkmäler gem. §79 [4] GEG)
Kaufpreis: 249.500,00 EUR

Berga:

Gewächshaus inklusive



Einfamilienhaus, 806 m² Grundstück, ca. 90 m² Wohnfl., 5 Zimmer, teils unterkellert, 2 Garagen, Werkstatt, Waschhaus, Gewächshaus, Heuboden, Energieverbrauchsausweis, 152 kWh/(m²a), Elektroenergie, Kohle, Holz, Bj. 1870, E Kaufpreis: 130.000,00 EUR



Mike Degner

Mail: mike.degner@spk-gera-greiz.de
Tel.: (0365) 8220-1601
Mobil: 0176 10004305

Greiz:

Einziehen & wohlfühlen



Einfamilienhaus, 318 m² Grundstück, ca. 140 m² Wohnfläche, fünf Zimmer, moderne Einbauküche, Bad, zwei weitere WC's, Kamin, Balkon, Holzterrasse, Gartenhaus, Energiebedarfsausweis, 32,3 kWh/(m²a), Pellets, Bj. 1890, A Kaufpreis: 175.000,00 EUR

Greiz:

Familienidyll



Zweifamilienhaus, 506 m² Grundstück, ca. 195 m² Wohnfläche, neun Zimmer, großer Balkon, teilweise unterkellert, gepflegter Innenhof, Nebengebäude, zwei Garagen, Energiebedarfsausweis, 152,50 kWh/(m²a), Gas, Bj. 1886, E Kaufpreis: 112.000,00 EUR

Gera-Untermhaus:

Über den Dächern



Fünfraumwohnung, erstklassige Lage, Dachgeschoss-Maissonette, ca. 126 m² Wohnfläche, hell und geräumig, zwei Tageslichtbäder, Einbauküche, Balkon mit wundervollem Ausblick, Energieverbrauchsausweis, 97 kWh/(m²a), Gas, Bj. 1930, Kaufpreis: 237.500,00 EUR

Sparkasse und Polizei raten zu Vorsicht

Bürger vor Betrügern schützen

Mit simplen, aber durchaus effektiven Tricks, jedoch auch mit immer ausgeklügelteren Methoden versuchen Betrüger ans Geld anderer Menschen zu kommen - ob per Anruf, im Internet, per SMS oder Whatsapp. Der Schaden geht längst in die Millionen - und die Dunkelziffer ist hoch. Die Sparkasse Gera-Greiz und die Landespolizeiinspektion Gera sensibilisieren deshalb zu Vorsicht.

Matthias Zacher, Leitender Polizeidirektor und Chef der Landespolizeiinspektion, hat eine Faustregel, wann die Alarmglocken schrillen sollten: „Wenn etwas komisch aussieht, dann ist das in aller Regel auch komisch.“ Die Sparkasse verlangt nämlich keine Geheimzahl oder andere sensible Daten von ihren Kunden und die Polizei holt auch kein Bargeld oder Wertgegenstände etwa als Kautionsabgabe. Mitarbeiter der Sparkasse sind sensibilisiert, wenn es um ungewöhnliche Geldbewegungen, insbesondere bei Überweisungen ins Ausland

geht, betont Dr. Hendrik Ziegenbein, Vorstandsvorsitzender der Sparkasse. Steffen Schulthes, stellvertretender Sparkassenvorstand, verweist auf eine Vielzahl von Betrugsmustern, die raffinierte Kriminelle entwickelt haben. Ausdrücklich warnt er, im Auftrag von Dritten Konten zu eröffnen, auf die die Täter dann das ergaunerte Geld überweisen lassen.

Eine besonders perfide Methode ist es, wenn die Angerufenen in lange Telefongespräche verwickelt werden, so dass sie keine Gelegenheit zum Nachdenken haben. Oftmals werden Horrorgeschichten erzählt, um die Opfer zu erschrecken - etwa dass ein Verwandter verunglückt ist oder nach einer Straftat verhaftet wurde und eine Kautionszahlung zu zahlen wäre.

Gewarnt wird auch vor verlockenden Bitcoin-Angeboten. Hier waren 15 Kunden der Sparkasse Gera-Greiz betroffen - mit einer Schadenssumme von über zwei Millionen Euro.

Tipps der Polizei gegen den Enkeltrick Keine höheren Geldbeträge zuhause aufbewahren

- Seien Sie misstrauisch, wenn sich Anrufer nicht selber mit Namen melden. Raten Sie nicht, wer anruft, sondern fordern Sie Anrufer dazu auf, Ihren Namen selbst zu nennen.
- Seien Sie misstrauisch, wenn sich Personen am Telefon als Verwandte oder Bekannte ausgeben, die Sie als solche nicht erkennen. Erfragen Sie beim Anrufer Dinge, die nur der richtige Verwandte/Bekannte wissen kann.
- Geben Sie keine Details zu Ihren familiären und finanziellen Verhältnissen preis.
- Lassen Sie sich nicht drängen und unter Druck setzen.
- Nehmen Sie sich Zeit, um die Angaben des Anrufers zu überprüfen. Rufen Sie die jeweilige Person unter der Ihnen lange bekannten Nummer an und lassen Sie sich den Sachverhalt bestätigen.

- Übergeben Sie niemals Geld oder Wertsachen wie Schmuck an unbekannte Personen.
- Kommt Ihnen ein Anruf verdächtig vor, informieren Sie unverzüglich die Polizei unter der Nummer 110.
- Sind Sie bereits Opfer eines Enkeltricks geworden, zeigen Sie die Tat unbedingt bei der Polizei an. Dies kann der Polizei helfen, Zusammenhänge zu erkennen, andere zu sensibilisieren und die Täter zu überführen.
- Lassen Sie Ihren Vornamen im Telefonbuch abkürzen (aus Herta Schmidt wird z.B. H. Schmidt) oder lassen Sie den Vornamen ganz weg.
- Bewahren Sie Wertsachen, z.B. höhere Geldbeträge und andere Wertgegenstände, nicht zuhause auf, sondern auf der Sparkasse oder im Bankschließfach.



Steffen Schulthes (2.v.r.) zeichnet Lisa Kunert mit dem Geraer Sportpreis „Herausragende Nachwuchssportlerin“ aus. Mit dabei: Oberbürgermeister Julian Vonarb, Ehrenbürger Olaf Ludwig und Kurt Dannenberg, Präsident des Stadtsportbundes Gera.

Preis gestiftet für herausragende Nachwuchssportlerin

Lisa Kunert (Great Gera Skates) erhält Geraer Sportpreis

Jährlich verleiht der Stadtsportbund Gera e.V. die Geraer Sportpreise - und unsere Sparkasse zählt zu den treuen Stiftern. Weil uns die Förderung des Kinder- und Jugendsportes besonders am Herzen liegt, stiften wir den Preis für den Herausragenden Nachwuchssportler.

Zur Geraer Sportfehrung 2023 konnte Steffen Schulthes vom Vorstand der Sparkasse Gera-

Greiz die Cheerleaderin Lisa Kunert vom Verein Great Gera Skates e.V. mit dem Sportpreis ehren. Lohn für über zehn Jahre fleißigen Trainings: Lisa Kunert wurde ins deutsche Junior Allgirl Elite Nationalteam berufen und nahm an der Weltmeisterschaft in Orlando (USA) teil. Unter vielen weiteren Kandidaten konnte sie sich im Urteil der Jury als „Herausragende Nachwuchssportlerin“ in Gera durchsetzen.

PS-Los-Sparen ist die Lotterie der Sparkasse

Auflösung unseres Preisrätsels und neue Gewinnfrage

Wie heißt die Lotterie der Sparkasse, bei der man nicht nur attraktive Preise gewinnen kann, sondern bei der man 80 Prozent seines Loseinsatzes zum Jahresende ausgezahlt bekommt und außerdem noch Gutes in der Stadt Gera und im Landkreis Greiz tut? So lautete die Gewinnfrage in der Ausgabe 2/2023 unseres Sparkassen-Journals. Uns erreichten zahlreiche Einsendungen. Die richtige Antwort lautet: PS-Los-Sparen.

Unter Ausschluss des Rechtsweges ermittelte unsere Glücksfee die zehn Gewinner von Tickets für „Vogtlandradio rockt“ in der Vereinsbrauerei Greiz. Gewonnen hatten Marion Hilbert, Simone Beck-Formanski, Renate Reich, Katja Peter, Martina Richter, Matthias Ebing, Hans-Joachim Reich, Marco Reinig, Jörg-Steffen Barth und Steve Lubczyk. Vielen Dank allen fürs Mitmachen und herzlichen Glückwunsch den Gewinnern.

Unsere neue Preisfrage lautet: Wie heißt die Stiftung, die die Sommer- und Frühjahrsbepflanzung im Geraer Küchengarten fördert? Ihre Antwort senden Sie bitte bis zum 30. September 2023 per Mail an zeitung@spk-gera-greiz.de oder per Post an Sparkasse Gera-Greiz, Kommunikation, Schloßstraße 11, 07545 Gera. Zu gewinnen gibt es insgesamt 10 attraktive Kalender „Fürstlich Greizer Park 2024“.